



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 457**

4 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/685 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχώριου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση Αλώνες Κοινότητας Φρατσίων Κυθήρων της Νομαρχία Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις:

α) Του αρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των αρ. 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό και του 709/1970 Β. Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτού.

δ) Του αρ. 4 παρ. 6 του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153 Α και του αρ. 14 του Ν. 2399/96 ΦΕΚ 90 Α

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980,

γ) 141823/24.2.1983,

δ) 80300/4928/5.8.1991.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1067/9.4.97 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 12,815 στρεμμάτων που καλυπτόταν από ρείκι, σχίνα και αχινοπόδι και η οποία κάηκε την 4.3.96.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που κάηκε δασική έκταση 12,815 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αλώνες της περιφέρειας Κοινότητας Φρατσίων Κυθήρων της Νομαρχίας Πειραιά καλυπτόταν από ρείκι, σχίνα, αχινοπόδι και καταστράφηκαν από πυρκαγιά την 4.3.96.

Σχετικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α και με όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση εγχώριου περιουσίας

Δυτικά: Επαρχιακός δρόμος Φρατσίων - Παλαιόπολης

Βόρεια: Δασική έκταση, Ρέμα, ελαιόφυτο χωράφι

Νότια: Επαρχιακός δρόμος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Μαΐου 1997

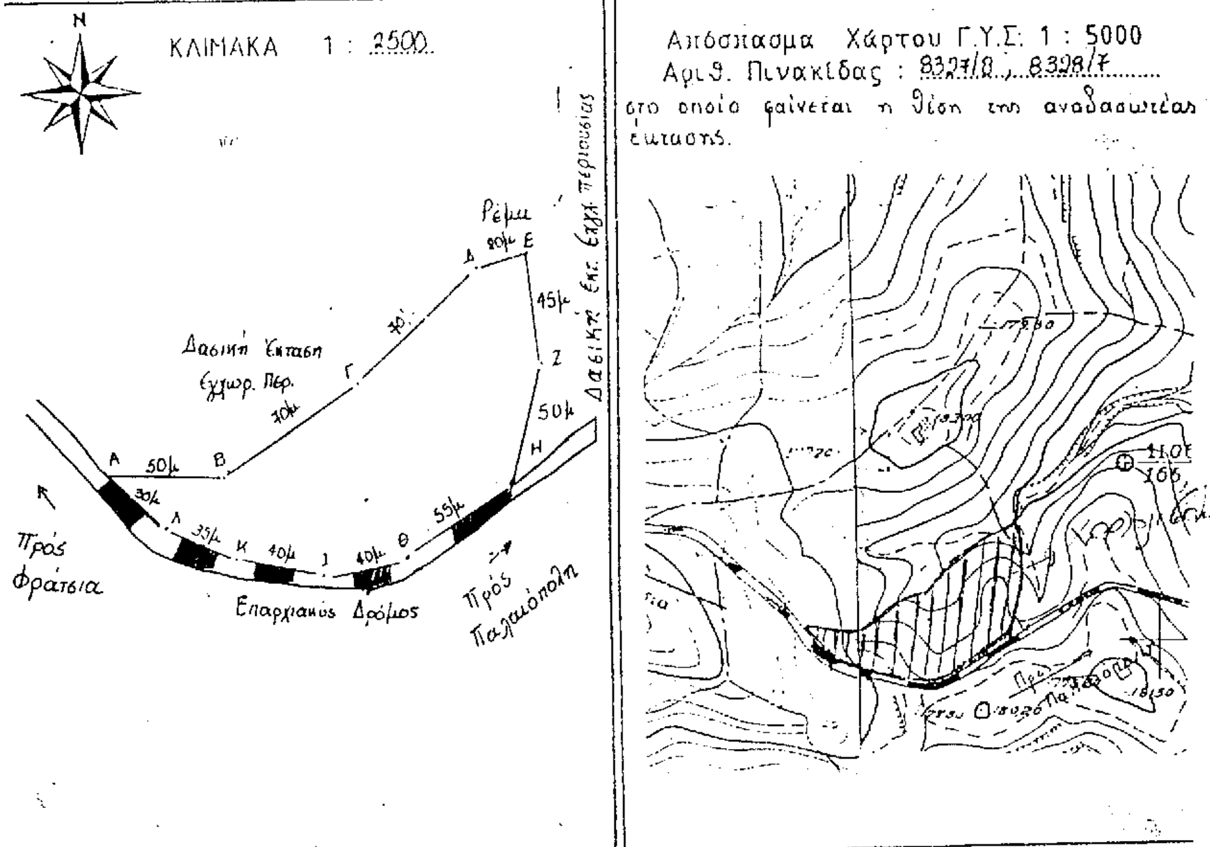
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ. Αττικής
Ο Προϊστάμενος της Περ/κής Δ/σης
ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασική Έκταση εξχωρίου περιουσίας Κυθήρων που υάρχει στις 4 Μαρτίου 199.. στη θέση : Αλώνες κοινότητος Φρατσίων Κυθήρων εμβαδού : 12.815 τετραγωνικών και κηρύσσεται αναδασωτέα.





Ανήκει στην Δ/685/20.5.97 Απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Πειραιά.

Ποταμός Κυθήρων 19/11/1996
Ο συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 20/5/1997
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Προϊστ. Περ/κης Διοίκησης Πειραιά
Ευθ. Θεοδωρόπουλος

Πειραιάς 20/5/1997
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Ευθύμιος Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος με Α βαθμό

Πειραιάς 9/4/1997
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30408 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Δήμου Ηλιούπολης με αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου Σχολείου και υπαγωγή του στην εκτός σχεδίου περιοχή, παρά την οδό Θράκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α΄) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α).

4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171 Α).

5. Την υπ' αρ. 1 της 6ης συνεδρίασης στις 7.3.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α΄ 90/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94. Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α΄ 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395 τ.Β΄/11.5.95).

8. Την 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

9. Ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηλιούπολης, επειδή:

1. Η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου στον υπόψη χώρο έγινε με την αρ. Γ 25593/2181/8.9.78 απόφαση Υπουργού ΔΕ (ΦΕΚ 562 Δ΄/78) με βάση τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171 Α) οι οποίες αφορούν χαρακτηρισμό μόνο «χώρου σχολείου».

2. Σύμφωνα με το αρ. πρωτ. Γ1/Φ500/28155/9.12.96 έγγραφο του ΟΣΕ θα πρέπει να παραμείνει δεσμευμένος ως «Σχολικός χώρος» μόνο το τμήμα που δεν έχει αποχαρακτηριστεί ως δημόσιο κτήμα.

3. Από τα έγγραφα Α 4114/428/10.4.86 της Δ/νσης Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, 1613/11.4.86 της Οικονομικής Εφορίας Δημοσίων Κτημάτων φαίνεται ότι έχει διαγραφεί από τα βιβλία καταχωρήσεως δημοσίων κτημάτων η φερόμενη ιδιοκτησία Ν. Αναγνωστόπουλου, Αντ. Ουζούνη και Ελένης Χριστοδούλου στο Ο.Τ. 345 Δήμου Ηλιούπολης στη συμβολή των οδών Δωδεκανήσου & Θράκης.

4. Σύμφωνα και με τα αρ. πρωτ έγγραφα του ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4δ/33824/5372/21.5.86, 15271/525/5.3.87 «δεν είναι δυνατή η αλλαγή χρήσης του χωρου γιατί αυτό θα σήμαινε παράκαμψη της διαδικασίας επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου για οικιστικούς σκοπούς», αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ Ηλιούπολης για τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος με στοιχεία Δ.Ε.Ζ.Η.Δ, από χώρο σχολείου και την υπαγωγή του σε εκτός σχεδίου περιοχή, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

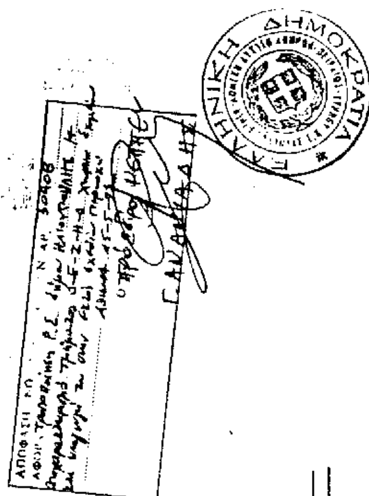
Αθήνα, 15 Μαΐου 1997

Με εντολή Νομάρχη

Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. ΠΟ.ΠΕ.Υ.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΑ. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000





ΒΑΣ. ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗΣ

ΟΤ. 353

ΑΤΤΙΚΗΣ

ΟΤ 293

ΘΡΑΚΗΣ

ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

ΟΤ 394

ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ

ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

πεζόδρομος

Κ.Χ.

πεζόδρομος

χώρος σχολείου

χώρος εκτός σχεδίου

32.50

42.00

26.40

52.30

20.50

ΕΥΔΑΠ

ΔΕΗ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/οικ./17416/913 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ωραιοκάστρου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πολεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α') και ειδικώτερα τα άρθρα 8 και 70 όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α'), το οποίο εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των Α.Ν. 314/6, Ν.Δ. 1018/71, παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83, παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85, παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 και παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/85.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α').

4. Την υπ' αριθ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.1995).

5. Τη σχετική με το θέμα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με αριθμό 12/1997 (πράξη 2/28.1.1997).

6. Τη γνώμη του Συμβουλίου, Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 289/1997 (συνεδρία 12/1.4.1997), μετά τη σχετική από 18.5.1997 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

7. Το άρθρο 27 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Ωραιοκάστρου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η επιβολή αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στα ακόλουθα οικοδομικά τετράγωνα και τμήματα οικοδομικών τετραγώνων του ρυμοτομικού σχεδίου Ωραιοκάστρου, όπως φαίνεται στο απόσπασμα υπό κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνδοεύει την απόφαση αυτή.

α. Στα οικοδομικά τετράγωνα Γ112, Γ114, Γ144 και στα οικόπεδα 07Ν, 04, 03 του Ο.Τ. Γ117, 01, 02, 07Ν του Ο.Τ. 115 και 03, 04 του Ο.Τ. Γ143 για δώδεκα (12) μήνες.

β. Στα οικοδομικά τετράγωνα Γ 140, Γ141, Γ158, Γ161, Γ162, Γ163, Γ164, Γ165 και στα οικόπεδα 01, 02 του Ο.Τ. Γ143 για δώδεκα (12) μήνες ακόμη.

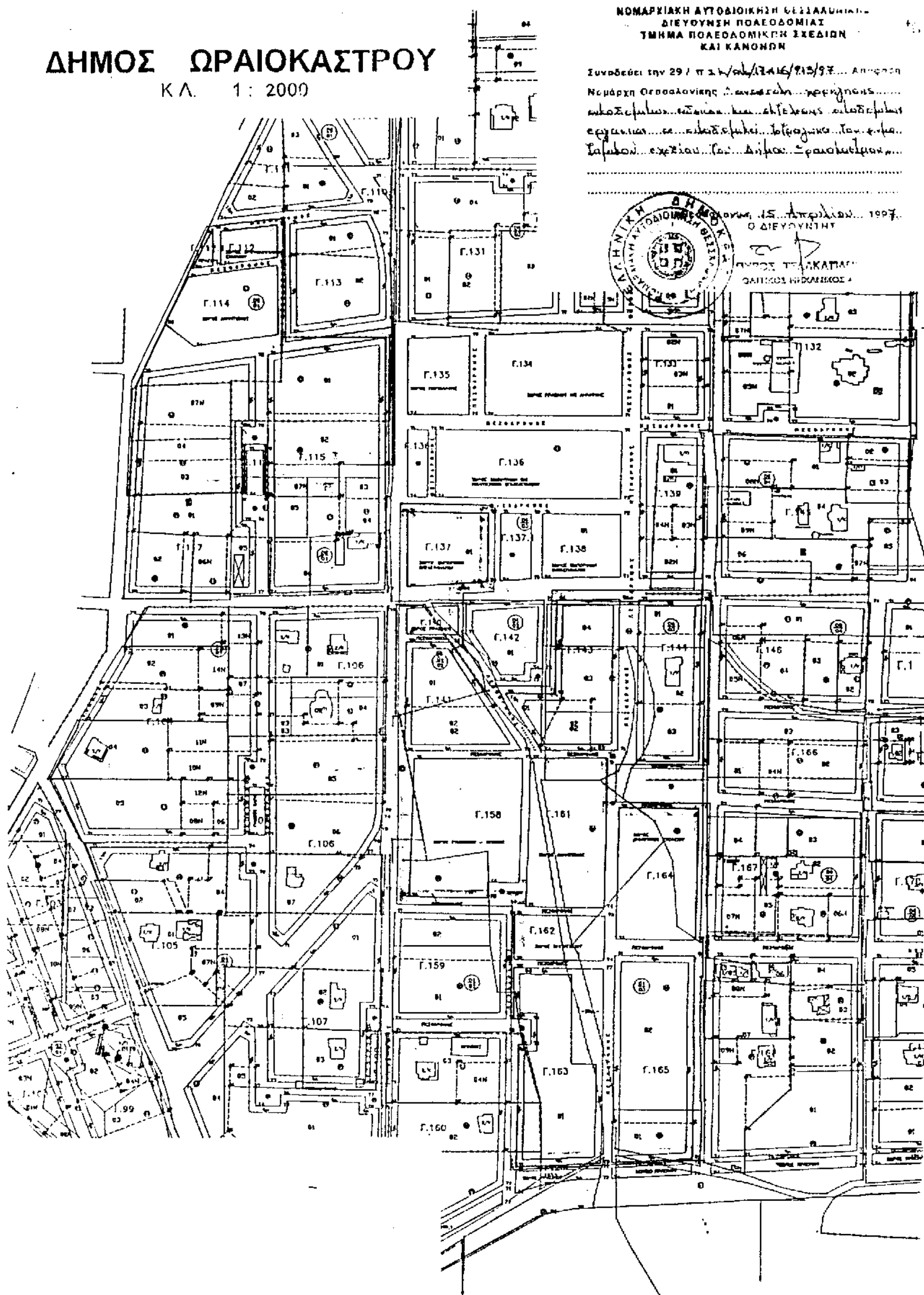
2. Εξαιρούνται της αναστολής οικοδομικών εργασιών όσες άδειες έχουν εκδοθεί μέχρι την 1.4.1997 και εφ όσον από τις μελέτες τηρούνται οι προβλεπόμενες από το άρθρο 6 του κτιριοδομικού κανονισμού αποστάσεις από τις οριογραμμές των ρεμμάτων.

3. Η παρούσα απόφαση και το διάγραμμα, που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 15 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Κ.Λ. 1 : 2000
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την 29 /
Νομάρχη Θεσσαλονίκης
1997
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Γ.113
Γ.114
Γ.131
Γ.132
Γ.134
Γ.135
Γ.136
Γ.137
Γ.138
Γ.139
Γ.142
Γ.144
Γ.146
Γ.106
Γ.105
Γ.107
Γ.158
Γ.159
Γ.160
Γ.162
Γ.163
Γ.164
Γ.165
Γ.166
Γ.167

Αριθ. 4041 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας στα Ο.Τ. 571α και 571β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ/τος 1337/83 (οικιστικός νόμος)

β) Του Ν.Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν.Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν.Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

στ) Του Ν.Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 22.8.88 Π.Δ/τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκ. σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/22.8.88).

2. Την υπ' αριθ. 2188/15.7.94 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 908 τεύχος Δ την 2.9.94, περί έγκρισης της αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καρδίτσας.

3. Την αρχική απόφαση 301/96 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 571α και 571β.

4. Την 3/97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Καρδίτσας.

5. Την οριστική απόφαση 67/97 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καρδίτσας στα Ο.Τ. 571α και 571β και συγκεκριμένα με διαπλάτυνση κατά 2μ. (από 6μ. σε 8μ.) του πεζόδρομου που ξεκινά από την οδό Ηροδότου και καταλήγει στο υπό διάνοιξη τμήμα της οδού Πινδάρου, την αλλαγή της θέσης του και την δημιουργία Κ.Χ. σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την τροποποίηση.

Η τροποποίηση αυτή αποτυπώνεται στο Διάγραμμα 1:200.

Το σχέδιο της εγκεκριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15/νθήμερο.

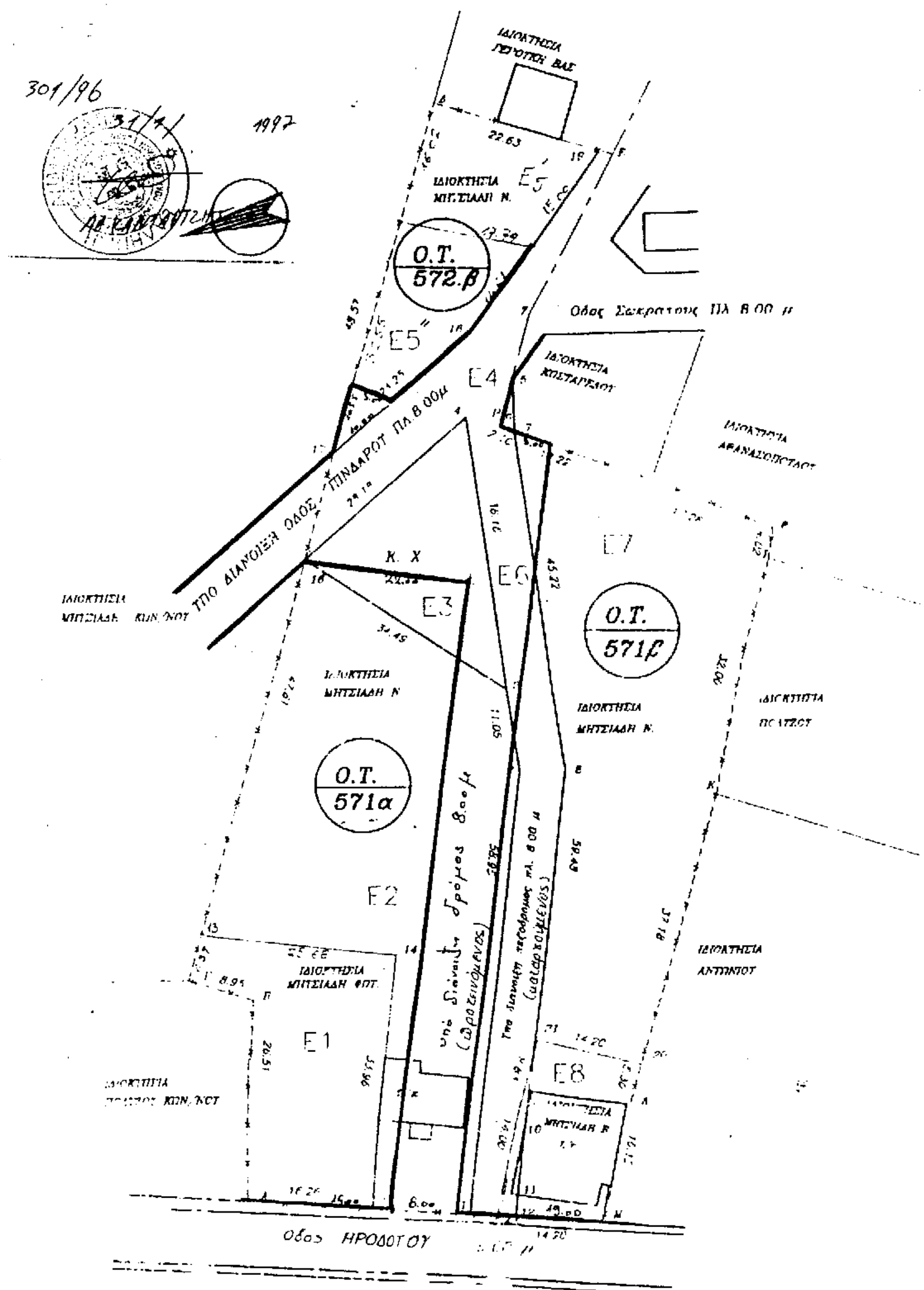
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 15 Μαΐου 1997

Ο Δήμαρχος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ



νέες Ο.Γ. & Ρ.Γ.
καταργούμενες Ο.Γ. & Ρ.Γ.
301/96
1997
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΡΟΥΚΗ ΒΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΗΤΣΙΑΔΗ Ν.
Ο.Τ. 572.β
Οδος Σωκρατους Πλ. 8.00 μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΣΤΑΡΕΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
Υπο διανοιξη οδος Πινδαρου Πλ. 8.00μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΗΤΣΙΑΔΗ ΚΩΝ/ΝΟΥ
Ο.Τ. 571β
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΗΤΣΙΑΔΗ Ν.
Ο.Τ. 571α
υπό διάνοιξη δρόμος 8.00μ (ωραιοιζόμενος)
Υπο διανοιξη πεζοδρομος πλ. 8.00 μ (καταργουμενος)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΟΛΙΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΗΤΣΙΑΔΗ ΦΩΤ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΗΤΣΙΑΔΗ Β
Οδος ΗΡΟΔΟΤΟΥ
E1
E2
E3
E4
E5
E6
E7
E8